

K PRIME CAPITAL SOCIMI, S.A.

Calle Costa Can Santacilia, 9, Floor 2nd. - 07001 Palma de Mallorca (Spain)

www.okproperties.es

Palma de Mallorca, 28th May 2026

Palma de Mallorca, a 28 de mayo de 2026

Pursuant to Article 17 of Regulation (EU) No. 596/2014 of the European Parliament and of the Council of 16 April 2014 on market abuse (Market Abuse Regulation), and Article 61004/2 of Euronext Rule Book I, on ongoing obligations of companies listed on Euronext, K PRIME CAPITAL SOCIMI, S.A. (the “**Company**”) hereby notifies the following:

De conformidad con el artículo 17 del Reglamento (UE) n.º 596/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de abril de 2014, sobre abuso de mercado (Reglamento sobre Abuso de Mercado), y con el artículo 61004/2 del Euronext Rule Book I, relativo a las obligaciones continuadas de las sociedades cotizadas en Euronext, K PRIME CAPITAL SOCIMI, S.A. (la “**Sociedad**”) comunica la siguiente:

PRESS RELEASE

NOTA DE PRENSA

The Company hereby announces that, on 27 May 2026, K PRIME CAPITAL SOCIMI, S.A. completed the sale of an asset located in Palma de Mallorca, consisting of an industrial building.

La Sociedad comunica que, con fecha 27 de mayo de 2026, K PRIME CAPITAL SOCIMI, S.A. ha formalizado la venta de un activo situado en Palma de Mallorca, consistente en una nave industrial.

The transaction generated an accounting capital gain of €2.7 million, the proceeds of which will be reinvested in the acquisition of new assets with the aim of further diversifying the Company's real estate portfolio.

La operación ha generado una plusvalía contable de 2,7 millones de euros, cuyos fondos serán reinvertidos en la adquisición de nuevos activos con el objetivo de continuar diversificando la cartera inmobiliaria de la Sociedad.

This transaction is in line with the Company's strategy of portfolio diversification and its commitment to identifying and pursuing new investment opportunities.

Esta transacción se enmarca en la estrategia de diversificación de la cartera de la Sociedad y refuerza su compromiso con la identificación y aprovechamiento de nuevas oportunidades de inversión.

The Company remains at your disposal should you require any additional information.

La Sociedad queda a su disposición para cualquier información adicional que pudiera necesitar.



Mr. Othman Ktiri
CEO
K PRIME CAPITAL SOCIMI, S.A.